

Normat e Interesit dhe Komisionet e Kredive për Individë

| NR. | TIPI I KREDISË | LEKË | Monedhë e Huaj | |
|-------|---|----------------------------------|-----------------------------|--|
| | | | EUR | |
| 1 | Overdrafti* | BTH 12M + 9.5% (Min 14%) | Euribor 12M + 10% (Min 12%) | |
| 2 | Kredi Konsumatore pa Kolateral | LEKË | EUR | |
| 2.1** | Kredi EKSPRES | | | |
| | Pagamarrës në OTP Bank | | | |
| a. | Fikse për 3 vitet e para | 8% | N/A | |
| b. | Më pas | Më pas B.TH 12M + 8% (Min. 9%) | | |
| | Pagamarrës në banka të tjera | | | |
| a. | Fikse për 3 vitet e para | 9% | | |
| b. | Më pas | B.Th 12M + 9% (Min. 10%) | | |
| | Të ardhura nga biznesi (jo pagamarrës) | | | |
| a. | Fikse për 3 vitet e para | 11% | | |
| b. | Më pas | Më pas B.TH 12M + 11% (Min. 12%) | | |
| | Të tjerë (me kontribute shoqërore të rregullta) | | | |
| a. | Fikse për 3 vitet e para | 10.0% | | |
| b. | Më pas | Më pas B.TH 12M + 10% (Min. 11%) | | |
| 2.2** | Kredia UNIK | | | |
| | Pagamarrës në OTP Bank | | | |
| a. | Fikse për 3 vitet e para | 10% | N/A | |
| b. | Më pas | BTH 12M + 8.5% (Min 10%) | | |
| | Pagamarrës në banka të tjera | | | |
| a | Fikse për 3 vitet e para | 11% | N/A | |
| b | Më pas | BTH 12M + 9.5% (Min 11%) | | |

**

Normat e interesit preferenciale për refinancimin e kredive Express + Unik për klientët ekzistues do të jenë:
- në momentin e refinancimit do të aplikohet 0.25% zbritje mbi normën e interesit aktuale

| 3 | Konsumatore me Kolateral | LEKË | EUR |
|-----|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 3.1 | UNIVERSAL | | |
| a | Të ardhura nga paga/qiraja | B.TH. 12M + 2.5% (Min. 5.5%) | Euribor 12M+ 4.25% (Min.6.5%) |
| b | Të ardhura të tjera | B.TH. 12M +3% (Min. 5.5%) | Euribor 12M+ 4.5% (Min.6.5%) |

| 4 | Kredi Hipotekare | LEKË | EUR |
|-----|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| a | Fiks për vitin e parë | 2.90% | 1.90% |
| b | Fiks për 2 vitet e para | 3.70% | N/A |
| 4.1 | Më pas | | |
| 4.2 | Kredi për blerje/ndërtim shtëpie | | |
| a | Të ardhura nga paga/qiraja | B.TH 12M + 1.5% (Min. 4.0%) | Euribor 12M + 3.25% (Min. 4.5%) |
| b | Të ardhura të tjera | B.TH 12M + 1.7% (Min. 4.2%) | Euribor 12M + 3.45% (Min. 4.7%) |
| 4.3 | Kredi për Rikonstruksion | | |
| a | Të ardhura nga paga/qiraja | B.TH 12M +1.65% (Min. 4.15%) | Euribor 12M + 3.4% (Min. 4.65%) |
| b | Të ardhura të tjera | B.TH 12M + 1.85% (Min. 4.35%) | Euribor 12M + 3.6% (Min. 4.85%) |
| 4.4 | Kredi për Pasuri të Patundshme | | |
| a | Të ardhura nga paga/qiraja | B.TH 12M + 1.75% (Min. 4.25%) | Euribor 12M + 3.5% (Min. 4.75%) |
| b | Të ardhura të tjera | B.TH 12M + 1.95% (Min. 4.45%) | Euribor 12M + 3.7% (Min. 4.95%) |

| 5 | Visa Credit Card | | |
|-----|------------------------------|-----|-----|
| 5.1 | Klientë pagamarrës në OTP | 20% | 20% |
| 5.2 | Klientët pagamarrës jo - OTP | 22% | 22% |
| 5.3 | Të vetëpunësuarit | 22% | 22% |
| 5.4 | Klientët me Garanci Depozite | 8% | 8% |

| 6 | Kredia Agroprogres | LEKË | EUR |
|------|--------------------|------|-----|
| 6.1 | Kredia Agro Mini | | |
| 6.11 | 0-1] vjet | 5.5% | N/A |
| 6.12 |]1-2] vjet | 6.5% | |
| 6.13 |]2-3] vjet | 7.5% | |
| 6.14 |]3-5] vjet | 8.5% | |
| 6.15 |]7-7- vjet | 9.0% | |

| | | | |
|-----|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| 6.2 | Kredia Agro | B.TH. 12M + 4.5% (Min. 8.5%) | Euribor + 9% |
| 7 | Leasing | LEKË | EUR |
| 7.1 | Leasing për makina | B.TH. 12M + 5% (Min. 7%) | Euribor 12M + 6% (Min. 6%) |

| 8 | Kredi me Cash Collateral | LEKË | EUR |
|---------|---|--------------------------|--------------------------|
| 8.1 | Kredi me Cash Collateral me një pagesë të vetme me të njëjtin maturitet si ai i depozitës | Depozitë me Afat IR + 2% | Depozitë me afat IR + 2% |
| Shënim | Interesat e tepicës debitore pas mbarimit të afatit të Overdraftit, sipas monedhës përkatëse, do të jenë 36% për LEK/EUR/USD/GBP/CHF. | | |
| II | KOMISIONE PËR KREDI | LEKË | EUR |
| 1.1 | Komisione disbursimi* | | |
| a | Overdraft i pages | 0% | 0% |
| b | Kredi KONSUMATORE (PA KOLATERAL) | | |
| a-1 | Pagamarrës në OBA (UNIK/EKSPRES) | 2.0% | N/A |
| a-2 | Pagamarrës në banka të tjera (UNIK/EKSPRES) | 2.5% | N/A |
| a-3 | Për klientë me të ardhura të tjera (EKSPRES) | 2.5% | N/A |
| Shënim | Për klientët përsëritës, për refinancimin e kredive Expres + Unik, do të aplikohet 50% zbritje në komisionin e disbursimit | | |
| 1.2 | Kredi KONSUMATORE (ME KOLATERAL) | | |
| a | Kredi Universal | 1.5% | 1.5% |
| 1.3 | Kredi Hipotekare | | |
| a | Kredi për shtëpi, rikonstruktion, pasuri të paluajtshme | 1.0% | 1.0% |
| Shënim | Komisioni disbursimi 0% për rastet e transferimit të balanës nga banka të tjera | | |
| 1.4 | Kredia Agro Mini | | |
| a | 0-1 vjet / [1-2] vjet / [2-3] vjet | 2.50% | N/A |
| b | [3-5] vjet / [5-7] vjet | 2.00% | N/A |
| 1.5 | Kredia Agro progress | 1.50% | 1.50% |
| 1.6 | Leasing për makina | 1.50% | 1.50% |
| 1.7 | Kredi e mbuluar me Cash Kolateral | 0.5% | 0.5% |
| *Shënim | Shuma minimale e komisioneve për kredite është 5,000 LEKE, 50 EUR, 50 USD. | | |

| | | | |
|--------|---|----------------|-------|
| 1.8 | Komision që aplikohen për të gjitha kreditë** | | |
| a | Komision për shlyerje të parakohshme Overdrafti i pagës | 0% | |
| b | Komision për shlyerje të parakohshme, Kredia Ekspres, Unik, Agro Mini, Cash Collateral | | |
| b-1 | interes i ndryshueshëm | 0% | |
| b-2 | Interes fiks | | |
| b-3 | Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është mbi 1 vit | 1% | |
| b-4 | Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është < 1 vit | 0.50% | |
| c | Komision për shlyerje të parakohshme, Kredia Hiptekare (per shtepi, rikonstruksion, pasuri te paluatjshme, Universal, Agro Progress) | | |
| c-1 | Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është mbi 1 vit | 2.00% | |
| c-2 | Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është < 1 vit | 1.00% | |
| c-3 | Komision për ndryshime në kontratën e kredisë/hipotekës | 5,000 | |
| Shënim | Bonot e Thesarit, Euribor EUR janë 12 mujore, bazuar në 365 ditë kalendarike. Penalitet për vonesë kredie: Interesi i kredisë + 20 % Penalitet për vonesë te overdraftit të pagës : Interesi i overdraftit të pagës + 22 % Penalite në vonesë për kartën e kreditit: Interesi i kartës + 22% | | |
| III | KOMISIONE PËR KARTA KREDITI | LEKË | EUR |
| 1.1 | Visa Credit Card | | |
| a | Lëshimi i Kartës | 0 | 0 |
| b | Komisioni Vjetor* | 0 vitin e parë | |
| b-1 | *Visa Credit Card Primare - Klientët pagamarrës të OTP | 1,500 | 10 |
| b-2 | *Visa Credit Card Sekondare - Klientët pagamarrës të OTP | 1,000 | 7 EUR |
| b-3 | *Visa Credit Card Primare - Klientët pagamarrës jo OTP; Të vetëpunësuarit; Klient me Garanci Depozite | 2,500 | 20 |

| | | | |
|---------------|---|--------------------|-----------------|
| b-4 | *Visa Credit Card Sekondare - Klientët pagamarrës jo OTP; Të vetëpunësuarit; Klient me Garanci Depozite | 1,500 | 12 EUR |
| c | Riprintim i kartës dhe PIN-it me kërkesë të klientit | 700 | 5 |
| d | Tërheqje Cash në ATM-të e OTP, ATM brenda dhe jashtë vendit | 2.50% min 400 LEKË | 2.50% min 3 EUR |
| f | Blerje në POS Brenda dhe Jashtë vendit | 0 | 0 |
| g | Blerje në Internet | 0 | 0 |
| h | Shuma minimale e detyrueshme | 5% | 5% |
| i | Gjendja e llogarisë | 50 | 0.5 |
| j | Limitet e kartës | | |
| j-1 | ATM Ditore (Vendase dhe të huaja) | 30% | |
| j-2 | POS Ditore (Vendase dhe të huaja)+ Ecommerce | 100% | |
| j-3 | Limiti Contactless | 4 500 LEKË | |
| Shënim | * Komisioni vjetor për vitet e tjera; | | |
| 1.2 | Visa Platinum Card | | |
| a | Limitet e kartës | | |
| a-1 | ATM Ditore (Vendase dhe të huaja) | 50% | |
| a-2 | POS Ditore (Vendase dhe të huaja)+ Ecommerce | 100% | |
| a-3 | Tarifë emetimi | 0 | |
| b | Tarifa Vjetore | | |
| b-1 | Karta Primare | 5,000 | 40 EUR |
| b-2 | Karta Sekondare | 3,000 | 25 EUR |
| c | Tërheqje Cash nga ATM OTP | 2% min 500 LEKË | 4 EUR |
| d | Tërheqje Cash nga ATM brenda vendit | 2% min 500 LEKË | 4 EUR |
| e | Tërheqje Cash nga ATM jashte vendit | 2% min 500 LEKË | 4 EUR |
| f | Blerje në POS (OTP, banka të tjera dhe ndërkombëtare) | 0 | 0 |
| g | Blerje në E-commerce (brenda dhe jashtë vendit) | 0 | 0 |
| h | Tarifë për rilëshim karte dhe PIN | 4,000 | 30 EUR |
| i | Gjendja e llogarise në ATM | 0 | 0 |
| j | Ndryshim PIN në ATM | 0 | 0 |

| | | | |
|---|---|----------------------------|--|
| k | Norma e interesit për pagamarrës në OTP | 22% | |
| l | Norma e interesit për pagamarrës jo OTP | 24% | |
| m | Të vetëpunësuar | 24% | |
| n | Kolateral CASHi | 5% | |
| o | Pagesë normë interesi | + 22% e linjës së kreditit | |
| p | Limiti për transaksione Contactless | 4,500 LEKË | |

**Buletini i normave të interesit dhe kushteve të punës të kredive për individë hyn në fuqi në datë [02.04.2024](#)

Ky buletin bazohet në të gjitha vendimet e ALCO përfshirë

ALCO ref. [117](#) dt. [07.03.2024](#)

Banka OTP Albania Sh. a. • Twin Towers • Bul. "Dëshmorët e Kombit" Kulla 1, Kati 9 • Tirana, Albania

Tel. +355 4 2 280 442/3 • Mob. +355 68(69) 40 12 121 • Fax. +355 4 2 280 441 • www.otpbank.al