

Normat e Interesit dhe Komisionet e Kredive për Individë

NR.	TIPI I KREDISË	LEKË	Monedhë e Huaj	
			EUR	
1	Overdrafti*	BTH 12M + 9.5% (Min 14%)	Euribor 12M + 10% (Min 12%)	
2	Kredi Konsumatore pa Kolateral	LEKË	EUR	
2.1**	Kredi EKSPRES			
	Pagamarrës në OTP Bank			
a.	Fikse për 3 vitet e para	8%	N/A	
b.	Më pas	Më pas B.TH 12M + 8% (Min. 9%)		
	Pagamarrës në banka të tjera			
a.	Fikse për 3 vitet e para	9%		
b.	Më pas	B.Th 12M + 9% (Min. 10%)		
	Të ardhura nga biznesi (jo pagamarrës)			
a.	Fikse për 3 vitet e para	11%		
b.	Më pas	Më pas B.TH 12M + 11% (Min. 12%)		
	Të tjerë (me kontribute shoqërore të rregullta)			
a.	Fikse për 3 vitet e para	10.0%		
b.	Më pas	Më pas B.TH 12M + 10% (Min. 11%)		
2.2**	Kredia UNIK			
	Pagamarrës në OTP Bank			
a.	Fikse për 3 vitet e para	10%	N/A	
b.	Më pas	BTH 12M + 8.5% (Min 10%)		
	Pagamarrës në banka të tjera			
a	Fikse për 3 vitet e para	11%	N/A	
b	Më pas	BTH 12M + 9.5% (Min 11%)		

**

Normat e interesit preferenciale për refinancimin e kredive Express + Unik për klientët ekzistues do të jenë:
- në momentin e refinancimit do të aplikohet 0.25% zbritje mbi normën e interesit aktuale

3	Konsumatore me Kolateral	LEKË	EUR
3.1	UNIVERSAL		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH. 12M + 2.5% (Min. 5.5%)	Euribor 12M+ 4.25% (Min.6.5%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH. 12M +3% (Min. 5.5%)	Euribor 12M+ 4.5% (Min.6.5%)

4	Kredi Hipotekare	LEKË	EUR
a	Fiks për vitin e parë	2.90%	1.90%
b	Fiks për 2 vitet e para	3.70%	N/A
4.1	Më pas		
4.2	Kredi për blerje/ndërtim shtëpie		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH 12M + 1.5% (Min. 4.0%)	Euribor 12M + 3.25% (Min. 4.5%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH 12M + 1.7% (Min. 4.2%)	Euribor 12M + 3.45% (Min. 4.7%)
4.3	Kredi për Rikonstruksion		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH 12M +1.65% (Min. 4.15%)	Euribor 12M + 3.4% (Min. 4.65%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH 12M + 1.85% (Min. 4.35%)	Euribor 12M + 3.6% (Min. 4.85%)
4.4	Kredi për Pasuri të Patundshme		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH 12M + 1.75% (Min. 4.25%)	Euribor 12M + 3.5% (Min. 4.75%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH 12M + 1.95% (Min. 4.45%)	Euribor 12M + 3.7% (Min. 4.95%)

5	Visa Credit Card		
5.1	Klientë pagamarrës në OTP	20%	20%
5.2	Klientët pagamarrës jo - OTP	22%	22%
5.3	Të vetëpunësuarit	22%	22%
5.4	Klientët me Garanci Depozite	8%	8%

6	Leasing	LEKË	EUR
6.1	Leasing për makina	B.TH. 12M + 5% (Min. 7%)	Euribor 12M + 6% (Min. 6%)

7	Kredi me Cash Collateral	LEKË	EUR
---	--------------------------	------	-----

7.1	Kredi me Cash Collateral me një pagesë të vetme me të njëjtin maturitet si ai i depozitës	Depozitë me Afat IR + 2%	Depozitë me afat IR + 2%
Shënim	Interesat e teprcës debitore pas mbarimit të afatit të Overdraftit, sipas monedhës përkatëse, do të jenë 36% për LEK/EUR/USD/GBP/CHF.		
II	KOMISIONE PËR KREDI	LEKË	EUR
1.1	Komisione disbursimi*		
a	Overdraft i pages	0%	0%
b	Kredi KONSUMATORE (PA KOLATERAL)		
a-1	Pagamarrës në OBA (UNIK/EKSPRES)	2.0%	N/A
a-2	Pagamarrës në banka të tjera (UNIK/EKSPRES)	2.5%	N/A
a-3	Për klientë me të ardhura të tjera (EKSPRES)	2.5%	N/A
Shënim	Për klientët përsëritës, për refinancimin e kredive Expres + Unik, do të aplikohet 50% zbritje në komisionin e disbursimit		
1.2	Kredi KONSUMATORE (ME KOLATERAL)		
a	Kredi Universal	1.5%	1.5%
1.3	Kredi Hipotekare		
a	Kredi për shtëpi, rikonstruksion, pasuri të paluajtshme	1.0%	1.0%
Shënim	Komisioni disbursimi 0% për rastet e transferimit të balanës nga banka të tjera		
1.4	Leasing për makina	1.50%	1.50%
1.5	Kredi e mbuluar me Cash Kolateral	0.5%	0.5%
*Shënim	Shuma minimale e komisioneve për kredite është 5,000 LEKE, 50 EUR, 50 USD.		
1.6	Komision që aplikohen për të gjitha kreditë**		
a	Komision për shlyerje të parakohshme Overdrafti i pagës	0%	
b	Komision për shlyerje të parakohshme, Kredia Ekspres, Unik, Cash Collateral		
b-1	interes i ndryshueshëm	0%	
b-2	Interes fiks		
b-3	Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është mbi 1 vit	1%	

b-4	Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është < 1 vit	0.50%	
c	Komision për shlyerje të parakohshme, Kredia Hiptekare (per shtepi, rikonstruksion, pasuri te paluatjshme, Universal)		
c-1	Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është mbi 1 vit	2.00%	
c-2	Nëse periudha midis shlyerjes para afatit dhe maturimit të kredisë është < 1 vit	1.00%	
c-3	Komision për ndryshime në kontratën e kredisë/hipotekës	5,000	
Shënim	Bonot e Thesarit, Euribor EUR janë 12 mujore, bazuar në 365 ditë kalendarike. Penalitet për vonesë kredie: Interesi i kredisë + 20 % Penalitet për vonesë të overdraftit të pagës : Interesi i overdraftit të pagës + 22 % Penalite të në vonesë për kartën e kreditit: Interesi i kartës + 22%		
III	KOMISIONE PËR KARTA KREDITI	LEKË	EUR
1.1	Visa Credit Card		
a	Lëshimi i Kartës	0	0
b	Komisioni Vjetor*	0 vitin e parë	
b-1	*Visa Credit Card Primare - Klientët pagamarrës të OTP	1,500	10
b-2	*Visa Credit Card Sekondare - Klientët pagamarrës të OTP	1,000	7 EUR
b-3	*Visa Credit Card Primare - Klientët pagamarrës jo OTP; Të vetëpunësuarit; Klient me Garanci Depozite	2,500	20
b-4	*Visa Credit Card Sekondare - Klientët pagamarrës jo OTP; Të vetëpunësuarit; Klient me Garanci Depozite	1,500	12 EUR
c	Riprintim i kartës dhe PIN-it me kërkesë të klientit	700	5
d	Tërheqje Cash në ATM-të e OTP, ATM brenda dhe jashtë vendit	2.50% min 400 LEKË	2.50% min 3 EUR
f	Blerje në POS Brenda dhe Jashtë vendit	0	0
g	Blerje në Internet	0	0

h	Shuma minimale e detyrueshme	5%	5%
i	Gjendja e llogarisë	50	0.5
j	Limitet e kartës		
j-1	ATM Ditore (Vendase dhe të huaja)	30%	
j-2	POS Ditore (Vendase dhe të huaja)+ Ecommerce	100%	
j-3	Limiti Contactless	4 500 LEKË	
Shënim	* Komisioni vjetor për vitet e tjera;		
1.2	Visa Platinum Card		
a	Limitet e kartës		
a-1	ATM Ditore (Vendase dhe të huaja)	50%	
a-2	POS Ditore (Vendase dhe të huaja)+ Ecommerce	100%	
a-3	Tarifë emetimi	0	
b	Tarifa Vjetore		
b-1	Karta Primare	5,000	40 EUR
b-2	Karta Sekondare	3,000	25 EUR
c	Tërheqje Cash nga ATM OTP	2% min 500 LEKË	4 EUR
d	Tërheqje Cash nga ATM brenda vendit	2% min 500 LEKË	4 EUR
e	Tërheqje Cash nga ATM jashte vendit	2% min 500 LEKË	4 EUR
f	Blerje në POS (OTP, banka të tjera dhe ndërkombëtare)	0	0
g	Blerje në E-commerce (brenda dhe jashtë vendit)	0	0
h	Tarifë për rilëshim karte dhe PIN	4,000	30 EUR
i	Gjendja e llogarise në ATM	0	0
j	Ndryshim PIN në ATM	0	0
k	Norma e interesit për pagamarrës në OTP	22%	
l	Norma e interesit për pagamarrës jo OTP	24%	
m	Të vetëpunësuar	24%	
n	Kolateral CASHi	5%	
o	Pagesë normë interesi	+ 22% e linjës së kreditit	
p	Limiti për transaksione Contactless	4,500 LEKË	

Buletini i normave të interesit dhe kushteve të punës të kredive për individë hyn në fuqi në datë **02.04.2024

Ky buletin bazohet në të gjitha vendimet e ALCO përfshirë

ALCO ref. **117** dt. **07.03.2024**

Banka OTP Albania Sh. a. • Twin Towers • Bul. "Dëshmorët e Kombit" Kulla 1, Kati 9 • Tirana, Albania

Tel. +355 4 2 280 442/3 • Mob. +355 68(69) 40 12 121 • Fax. +355 4 2 280 441 • www.otpbank.al