

## NORMAT E INTERESIT TË KREDIVE PËR INDIVIDË

NR.	TIPI I KREDISË	LEKË	EUR
1	Overdraft*	BTH 12M + 9.5% (Min 14%)	Euribor 12M + 10% (Min 12%)

2	Kredi Konsumatore pa Kolateral	LEKË	EUR	
2.1**	Kredi EKSPRESS			
	Pagamarrës në OTP Bank			
a.	Fikse për 3 vitet e para	8%	N/A	
b.	Më pas	Më pas B.TH 12M + 8% (min. 9%)		
	Pagamarrës në banka të tjera			
a.	Fikse për 3 vitet e para	9%		
b.	Më pas	B.Th 12M + 9% (min. 10%)		
	1. Të ardhura nga biznesi (jo pagamarrës) 2. Të tjerë (me kontribute shoqërore të rregullta)			
a.	Fikse për 3 vitet e para	10%		
b.	Më pas	Më pas B.TH 12M + 10% (min. 11%)		
2.2**	Kredia UNIK			
	Pagamarrës në OTP Bank			
a.	Fikse për 3 vitet e para	10%	N/A	
b.	Më pas	BTH 12M + 8.5% (Min 10%)		
	Pagamarrës në banka të tjera			
a	Fikse për 3 vitet e para	11%	N/A	
b	Më pas	BTH 12M + 9.5% (Min 11%)		

**	Normat e interesit preferenciale për refinancimin e kredive Express + Unik për klientët ekzistues do të jenë: - në momentin e refinancimit do të aplikohet 0.25% zbritje mbi normën e interesit aktuale		
----	--	--	--

3	Konsumatore me kolateral	LEKË	EUR
3.1	UNIVERSAL		

a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH. 12M + 2.5% (min. 5.5%)	Euribor 12M+ 4.75% (min.6%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH. 12M +3% (min. 5.5%)	Euribor 12M++ 5% (min.6%)

4	Kredi hipotekare	LEKË	EUR
a	Fiks për vitin e parë	2.90%	1.90%
b	Fiks për 2 vitet e para	3.70%	2.70%
4.1	Më pas		
4.2	Kredi për blerje/ndërtim shtëpie		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH 12M + 1.5% (min. 4.0%)	Euribor 12M + 3.75% (min. 4.0%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH 12M + 1.7% (min. 4.2%)	Euribor 12M + 3.95% (min. 4.2%)
4.3	Kredi për Rikonstruksion		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH 12M +1.65% (min. 4.15%)	Euribor 12M + 3.9% (min. 4.15%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH 12M + 1.85% (min. 4.35%)	Euribor 12M + 4.1% (min. 4.35%)
4.4	Kredi për Pasuri të Patundshme		
a	Të ardhura nga paga/qiraja	B.TH 12M + 1.75% (min. 4.25%)	Euribor 12M + 4% (min. 4.25%)
b	Të ardhura të tjera	B.TH 12M + 1.95% (min. 4.45%)	Euribor 12M + 4.2% (min. 4.5%)

5	Visa Credit Card		
a	Klientë pagamarrës në OTP	20%	20%
b	Klientët pagamarrës jo - OTP	22%	22%
c	Të vetëpunësuarit	22%	22%
d	Klientët me Garanci Depozite	8%	8%

6	Kredia Agroprogres	LEKË	EUR
6.1	Kredia Agro Mini		
a	0-1] vjet	5.5%	N/A
b	]1-2] vjet	6.5%	
c	]2-3] vjet	7.5%	
d	]3-5] vjet	8.5%	
e	]5-7] vjet	9.0%	
6.2	Kredia Agro	B.TH. 12M + 4.5% (min. 8.5%)	Euribor + 9%

7	Leasing	LEKË	EUR
7.1	Leasing për makina	B.TH. 12M + 5% (min. 7%)	Euribor 12M + 6% (min. 6%)

8	Kredi me Cash Collateral	LEKË	EUR
8.1	Kredi me Cash Collateral me një pagesë të vetme me të njëjtin maturitet si ai i depozitës	Depozitë me Afat IR + 2%	Depozitë me afat IR + 2%

*	Interesat e tepicës debitore pas mbarimit të afatit të Overdraftit, sipas monedhës përkatëse, do të jenë 36% për LEK/EUR/USD/GBP/CHF.
---	---

Shënime	
a	Bonot e Thesarit, Euribor EUR janë 12 mujore, bazuar në 365 ditë kalendarike. Penalitet për vonesë kredie: Interesi i kredisë + 20 % Penalitet për vonesë te overdraftit të pagës : Interesi i overdraftit të pagës + 22 % Penalitete në vonesë për kartën e kreditit: Interesi i kartës + 22%

Ky buletin hyn në fuqi në datë 01.12.2022.  
 Ky buletin bazohet në të gjitha vendimet e ALCO përfshirë  
 ALCO ref. 103 dt. 18.11.2022